



Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

ZVEREJŇUJE

zámer predaja pozemku

Obec Súlovce zverejňuje zámer prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Jedná sa o časť parcely, ktorá vznikne z pôvodnej parcely registra „C“, č. 842/1 o výmere 1 138 m², LV č. 344, k. ú. Súlovce, obec Súlovce, druh pozemku – ostatná plocha, ktorého vlastníkom je obec Súlovce, Súlovce 177, 956 14 Súlovce, IČO: 00311103 a to nasledovne:

podľa geometrického plánu na oddelenie pozemkov C – KN p. č. 842/4 zo dňa 16.10.2025, číslo plánu 151/2025, vyhotoveným Ing. Miroslavom Štepom dňa 16.10.2025, autorizačne overeným Ing. Ing. Miroslavom Štepom dňa 16.10.2025, úradne overeným Okresným úradom Topoľčany – katastrálny odbor dňa 27.10.2025, pod číslom 753/2025 sa jedná o odpredaj novovytvorenej parcely registra „C“, 842/4 o výmere 18 m², k. ú. Súlovce, obec Súlovce, druh pozemku – ostatná plocha, ktorá prejde do vlastníctva

Zuzany Kopcovej, Súlovce 237, 956 14 Súlovce.

Celková výmera odpredávaného majetku činí 18 m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Dňa 25.11.2025 požiadala Zuzana Kopcová, Súlovce 237, 956 14 o odpredaj obecného majetku. Jedná sa o pozemok, o ktorý sa žiadateľka dlhodobo stará a užíva ho, na ktorom sa nachádza oploštenie žiadateľky.

Prevod sa uskutoční v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov - prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa a v súlade s Čl.1 ods.4 a Čl.5 ods. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Súlovce, ktoré boli schválené Uznesením obecného zastupiteľstva 9.92 dňa 15.12.2023, ak o ňom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpäťatinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach v zmysle §9a, ods. 16) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov dohodlo kúpnu cenu za uvedený majetok obce vo výške 21,15 EUR za m², čo pri celkovej výmere 18 m² predstavuje sumu 380,70 EUR, pričom všeobecná hodnota prevádzaného majetku určená znaleckým posudkom č. 0012/2026 zo dňa 7.2.2026, vyhotovená znalcom Ing. Igor Šinský, Rybany 475, PSČ: 956 36, evidenčné číslo znalca 913375, je 21,15 €/m², čo pri celkovej výmere 18 m² predstavuje sumu 380,70 EUR.

Všetky náklady s vyhotovením zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností znáša kupujúca.

Zverejnené dňa: 13.02.2026

Zvesené dňa:



Ivan Pecháč
starosta obce