

**Obec Súlovce a Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach
zastúpené starostom obce Ing. Gabrielom Svoradom**

Z V E R E J Ň U J E

**V súlade s par. 9a, ods. 8, písm. e/ z. č. 138/1991 Z z. v znení neskorších predpisov
oznamuje zámer o zámene nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Súlovce**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

účastníci zámeny sú :

- 1. Daniela Pekarovičová,
Bytom Ul. Jazerná č. 812/18, 949 01 Nitra**
- 2. Obec Súlovce
Súlovce č. 177, 956 14**

predmet zámeny :

I.

Účastník zmluvy v 1. rade je výlučný vlastník nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Súlovce a to pozemkov registra E KN par.č. 582 trvalý trávnatý porast o výmere 799 m², par.č. 831 trávnatý porast o výmere 2521 m² a par.č. 832 trávnatý porast o výmere 1914 m² v podiele 1/1-ina, zapísaných na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor na LV č. 1134.

Účastník zmluvy v 2. rade je výlučný vlastník nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Súlovce a to pozemkov registra E KN par.č. 546 ostatné plochy o výmere 647 m², par.č. 549 ostatné plochy o výmere 238 m² a par.č. 538 ostatné plochy o výmere 546 m² v podiele 1/1-ina, zapísaných na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor na LV č. 959.

Tieto pozemky boli zamerané GP č. 20/18, overený dňa 23.04.2018 a boli vytvorené pozemky registra C KN
par.č. 831/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 236 m²
par.č. 833/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 406 m²
par.č. 831/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1518 m²,
ktoré sú predmetom zámennej zmluvy.

Účastník zmluvy v 1. rade zamieňa pozemky, registra C KN
par.č. 831/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 236 m²
par.č. 831/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1518 m² v podiele 1/1-ina.
Vlastníkom týchto pozemkov sa stane účastník zmluvy v 2. rade v podiele 1/1-ina.

Účastník zmluvy v 2. rade zamieňa pozemok, registra C KN
par.č. 833/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 406 m² podiele 1/1-ina.
Vlastníkom týchto pozemkov sa stane účastník zmluvy v 1. rade v podiele 1/1-ina.

II.

Účastník zmluvy v 1. rade je výlučný vlastník nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Súlovce a to pozemkov registra E KN par.č. 237/2 orná pôda o výmere 374 m², par.č. 237/3 orná pôda o výmere 448 m² a par.č. 404/1 orná pôda o výmere 1309 m² v podiele 1/1-ina, zapísaných na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor na LV č. 1134.

Účastník zmluvy v 2. rade je výlučný vlastník nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Súlovce a to pozemkov registra E KN par.č. 405/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m² a par.č. 405/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 162 m² v podiele 1/1-ina, zapísaných na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor na LV č. 959.

Tieto pozemky boli zamerané GP č. 27/18, overený dňa 19.06.2018 a boli vytvorené pozemky registra C KN
par.č. 237/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m²,
par.č. 405/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 647 m²,
par.č. 237/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 186 m²,
par.č. 237/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 78 m²,
par.č. 237/27 zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m²,
ktoré sú predmetom zámennej zmluvy.

Účastník zmluvy v 1. rade zamieňa pozemky, registra C KN
par.č. 237/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m²,
par.č. 405/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 647 m² v podiele 1/1-ina.
Vlastníkom týchto pozemkov sa stane účastník zmluvy v 2. rade v podiele 1/1-ina.

Účastník zmluvy v 2. rade zamieňa pozemky, registra C KN
par.č. 237/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 186 m²,
par.č. 237/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 78 m²,
par.č. 237/27 zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m² podiele 1/1-ina.
Vlastníkom týchto pozemkov sa stane účastník zmluvy v 1. rade v podiele 1/1-ina.

Odôvodnenie :

Na základe žiadostí občanov Obce Súlovce navrhla vlastníčka pozemkov p. Daniela Pekarovičová zmenu pozemkov, ktoré vlastní a nachádzajú sa na nich miestne obecné komunikácie v kat. úz. Súlovce za susediace pozemky vo vlastníctve Obce Súlovce.

Na základe jej žiadosti Obecné zastupiteľstvo Obce Súlovce uznesením č. 36.200 schválilo zverejnenie zámeru zameny pozemkov v kat. úz. Súlovce a vypracovanie zámenných zmlúv podľa GP č. 20/2018 a GP č. 27/2018.

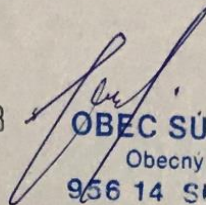
Dôvod zámeny pozemkov podľa hodného osobitného zreteľa podľa par. 9a, ods. 8, písm. e/ z. č. 138/1991 Z z. v znení neskorších predpisov je verejno-prospešný záujem, ktorý je ten, že Obec Súlovce si zámenou pozemkov usporiada svoje vlastnícke právo k pozemkom pod verejnými komunikáciami v Obci Súlovce a zároveň získa 1706 m² pod komunikáciami bezodplatne.

GP. Č. 20/2018 a GP č. 27/2018 sú k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Súlovciach počas úradných hodín.

V Súlovciach 28.07.2018

Vyvesené dňa :

28. 07. 2018



OBEC SÚLOVCE
Obecný úrad
956 14 SÚLOVCE



Zvesené dňa :

.....
Ing. Gabriel Svorad
starosta Obce Súlovce