

U Z N E S E N I A

z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Súlovce zo dňa 26.03.2026 (24.230. – 24.237.)

Obecné zastupiteľstvo na svojom dvadsiatom štvrtom zasadnutí prerokovalo:

1) Schválenie programu

Uznesenie č. 24.230

s c h v a ľ u j e

program 24. zasadnutia OZ Súlovce v znení:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu.
3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa.
4. Informácia o stave obecných účtov.
5. Prerokovanie predaja pozemku vo vlastníctve obce z dôvodu osobitného zreteľa.
6. Schválenie zápisu vecného bremena do katastrálnej mapy (vodovodná prípojka pre p. Sviteka)
7. Prerokovanie možnosti získania dotácie na projekt: Traktor pre obec Súlovce.
8. Správa hlavného kontrolóra za rok 2025.
9. Rozpočtové opatrenie č. 1/2026.
10. Rôzne.
11. Ukončenie.

V Súlovciach dňa 26.03.2026

Ivan Pecháč
starosta obce Súlovce

2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa

Uznesenie č. 24.231

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

1. schvaľuje

návrhovú komisiu

predseda komisie: Mgr. Miroslava Osúchová

členovia komisie: Peter Koňoš, Lukáš Mašír

2. berie na vedomie

overovateľov zápisnice: Peter Koňoš, Lukáš Mašír

určenie zapisovateľky: Bc. Adriána Gabčová Geršiová

V Súlovciach 26.03.2026

Ivan Pecháč
starosta obce Súlovce

3) Informácia o stave obecných účtov

Uznesenie č. 24.232

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

berie na vedomie

informáciu starostu o stave obecných účtov.

V Súlovciach 26.03.2026

Ivan Pecháč
starosta obce Súlovce

4) Prerokovanie zámeru predaja pozemku vo vlastníctve obce z dôvodu osobitného zreteľa

Uznesenie č. 24.233

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

schvaľuje

trojpätinovou väčšinou predaj pozemku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o výmere 18 m² vo vlastníctve obce Súlovce, okres Topoľčany, a to novovytvorenú parcelu:

- parc. číslo 842/4 – ostatná plocha o výmere 18 m²,
-

ktorá bola Geometrickým plánom číslo 151/2025 na oddelenie pozemku 842/4, vyhotoveným Ing. Miroslavom Štepom dňa 16.10.2025, autorizačne overeným Ing. Miroslavom Štepom dňa 16.10.2025, úradne overeným Okresným úradom Topoľčany – katastrálny odbor dňa 27.10.2025, pod číslom 753/2025, oddelená z pôvodnej parcely číslo 842/1 – ostatné plochy o výmere 1 120 m²,

Zuzane Kopcovej, nar. _____, bytom Súlovce 237 občianka SR a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., ktorým je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, o ktorý sa žiadateľka dlhodobo stará a užíva ho, na ktorom sa nachádza oplotenie žiadateľky.

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach v zmysle §9a, ods. 16) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov dohodlo kúpnu cenu za uvedený majetok obce vo výške 21,15 EUR za m², čo pri celkovej výmere 18 m² predstavuje sumu 380,70 EUR, pričom všeobecná hodnota prevádzaného majetku určená znaleckým posudkom č. 0012/2026 zo dňa 7.2.2026, vyhotovený znalcom Ing. Igor Šinským, Rybany 475, PSČ: 956 36, evidenčné číslo znalca 913375, je 21,15 €/m², čo pri celkovej výmere 18 m² predstavuje sumu 380,70 EUR.

Všetky náklady s vyhotovením zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností znáša kupujúca.

V Súlovciach 26.03.2026

Ivan Pecháč
starosta obce Súlovce

5) Schválenie zápisu vecného bremena do katastrálnej mapy (vodovodná prípojka pre p. Sviteka)

Uznesenie č. 24.234

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

s c h v a ľ u j e

zriadenie a vznik časovo neobmedzeného vecného bremena

„in rem“ ktorého obsahom je právo každodobého vlastníka oprávnených nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v okrese Topoľčany, v obci Súlovce, v katastrálnom území Súlovce, zapísaných na LV č. 1254 ako parcely registra „C“ parcelné čísla 473/4, 473/6, 473/7, 473/8 ako oprávneného

z vecného bremena na umiestnenie a vybudovanie vodovodnej prípojky a vodomernej šachty

na povinnej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Topoľčany, v obci Súlovce, v katastrálnom území Súlovce zapísanej na LV č 344 ako parcela registra „C“ parcelné číslo 547/1, druh pozemku: Vodná plocha, o výmere 455 m² v rozsahu graficky vyznačenom v geometrickom pláne na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. siete p. č. 547/1, číslo 41313381-183/2024, vyhotovenom Juraj Ondruška GEOTOP, autorizačne overenom Ing. Martinom Ondruškom dňa 08.11.2024, úradne overenom Ing. Martinom Lisákom dňa 12.12.2024 pod číslom 950/2024, a to vrátane práva ich užívania, prevádzky, kontroly, údržby, opráv, rekonštrukcií, výmeny a odstránenia, ako aj práva na povinnej nehnuteľnosti dočasne a v nevyhnutnom rozsahu umiestniť stavebné mechanizmy, materiál a zariadenia potrebné na výkon práv z vecného bremena a práva vstupu a vjazdu na povinnú nehnuteľnosť v nevyhnutnom rozsahu za účelom výkonu týchto práv.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne. Náklady spojené s vypracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena a poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností znáša oprávnený z vecného bremena.

V Súlovciach 26.03.2026

Ivan Pecháč
starosta obce Súlovce

6) Prerokovanie možnosti získania dotácie na projekt: Traktor pre obec Súlovce

Uznesenie č. 24.235

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

s c h v a ľ u j e

1. realizáciu investície: Traktor pre Obec Súlovce (ďalej len „Projekt“) vo výške 40393,20 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 39989,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

V Súlovciach 26.03.2026

Ivan Pecháč
starosta obce Súlovce

7) Správa hlavného kontrolóra za rok 2025.

Uznesenie č. 24.236

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

b e r i e n a v e d o m i e

- a) správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2025
- b) správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000 €.

V Súlovciach 26.03.2026

Ivan Pecháč
starosta obce Súlovce

8) Rozpočtové opatrenie č. 1/2026.

Uznesenie č. 24.237

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 1/2026.

V Súlovciach 26.03.2026

Ivan Pecháč
starosta obce Súlovce